

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Rokietnica, przeznaczonych do dzierżawy i najmu.

| Lp. | Nr działki | KW | Pow. | Położenie | Opis nieruchomości | Przezn. w MPO | Termin zagosp. Po | Cena wywoławcza | Uwagi |
|-----|------------|----------|-----------|------------|--|---------------|-------------------------------|--------------------------------|---|
| 1. | 2676/7 | brak | 0,08 ha | Rokietnica | Część działki nr 2676/7 użytkowana rolniczo – pastwisko. | brak | podpisaniu umowy dzierżawy | 2 zł/1 ar rocznie | Okres dzierżawy do 3 lat. |
| 2 | 309 | KW 91640 | 0,3210 ha | Czelatyce | Działka w kształcie prostokąta użytkowana rolniczo. | brak | Po podpisaniu umowy dzierżawy | 2 zł/ar rocznie | Okres dzierżawy do 3 lat. |
| 3. | 9/2 | KW 16359 | 0,20 ha | Rokietnica | Lokal użytkowy położony na parterze w budynku Ośrodka Zdrowia w Rokietnicy o powierzchni użytkowej 109,10 m ² . Wynajem z przeznaczeniem na prowadzenie świadczeń w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej. | brak | Po podpisaniu umowy najmu | 5,00 zł/1 m ² + VAT | Okres najmu do 3 lat. Oprócz czynszu najemca będzie ponosił koszty za centralne ogrzewanie i energię elektryczną. Opłaty za wodę i kanalizację najemca rozliczał będzie na podstawie indywidualnie zawartych umów z odpowiednimi zakładami. Wymagana podpisana przez Najemcę umowa z Narodowym Funduszem Zdrowia. |
| 4. | 977 | | 0,67 | Rokietnica | Była baza SKR w miejscowości Rokietnica – lokal użytkowy w budynku głównym o powierzchni 128,71 m ² | brak | Po podpisaniu umowy najmu | 2,00 zł/1 m ² + VAT | Okres najmu do 3 lat. Oprócz czynszu najemca pokrywał będzie pełne koszty związane z eksploatacją lokalu tj. opłaty za energię elektryczną, pobór wody, odbiór nieczystości płynnych, odbiór odpadów komunalnych. |
| 5. | 9/2 | KW 16359 | 0,20 ha | Rokietnica | Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 61,0 m ² składający się z sześciu pomieszczeń (3 pokoje, kuchnia, łazienka, korytarz), mieszczący się na I piętrze w budynku Ośrodka Zdrowia w Rokietnicy. | brak | Po podpisaniu umowy najmu | 2,10 zł/ 1m ² | Okres najmu do 3 lat. Oprócz czynszu najemca pokrywał będzie pełne koszty związane z eksploatacją lokalu tj. opłaty za centralne ogrzewanie, energię elektryczną, pobór wody, odbiór nieczystości płynnych, odbiór odpadów komunalnych. |